



**CITTA' di CIRIE'**

Provincia di Torino



**Originale**

## **VERBALE di DELIBERAZIONE**

### **della GIUNTA COMUNALE**

**N. 85      Data 25/07/2013**

---

**Oggetto:      ATTRIBUZIONE DI AREA FABBRICABILE A SEGUITO DI  
ADOZIONE DI NUOVO PRG - PROROGA TERMINI DI  
PAGAMENTO IMU DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DELLA  
GIUNTA COMUNALE N. 52 DEL 23/05/2013**

---

L'anno duemilatredici, addì venticinque, del mese di Luglio, alle ore 16.30, nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

<b>BRIZIO Francesco</b>	<b>SI</b>
<b>VESCO Ruggero</b>	<b>SI</b>
<b>PERELLO Giorgio</b>	<b>NO</b>
<b>IANNONE Enrico</b>	<b>SI</b>
<b>PUGLIESI Alessandro</b>	<b>NO</b>
<b>CAPASSO Luca</b>	<b>SI</b>

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. FERRO BOSONE Maurizio.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che, a seguito dell'adozione del nuovo PRG adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 04/04/2012, gli uffici Tributi ed Urbanistica hanno provveduto a notificare ai proprietari dei terreni a cui è stata attribuita la natura di area fabbricabile, la comunicazione prevista dalla legge n. 289/2002, ai fini del corretto assoggettamento all'IMU dall'1/4/2012.

Dato atto che la Giunta Comunale con proprio atto n. 52 del 23/05/2013 avente per oggetto "ATTRIBUZIONE DI AREA FABBRICABILE A SEGUITO DI ADOZIONE DI NUOVO PRG – ADEGUAMENTO VALORE IMPONIBILE IMU – ANNULLAMENTO SANZIONI" ha deliberato:

- di non comminare sanzioni, ai sensi dell'art. 6 comma 2, del D.Lgs n. 472/97, ai contribuenti proprietari di terreni agricoli divenuti edificabili a seguito dell'adozione del nuovo PRG, che adegueranno i versamenti IMU al maggior valore del terreno a seguito dell'adozione della deliberazione della G.C. n. 51 del 23/5/2013 ad oggetto "Determinazione, ai fini dell'applicazione dell'imposta sugli immobili (IMU), dei valori medi da applicare alle nuove aree" e, precisamente per il versamento relativo all'anno 2012 e per il versamento in acconto relativo all'anno 2013;
- che l'annullamento della sanzione è previsto solo nel caso in cui il pagamento del tributo e degli interessi, per entrambe le casistiche di cui al punto precedente, venga effettuato entro il 31/07/2013. A partire dal versamento a saldo anno 2013 l'imposta è dovuta con le modalità ordinarie e alle scadenze previste dalla legge.

Considerato che, da parte dei contribuenti interessati, sono state presentate numerose segnalazioni/osservazioni rispetto alle comunicazioni inviate, rendendo necessario un approfondimento di istruttoria tecnica e quindi opportuna una proroga dei termini di pagamento, al fine di consentire lo svolgimento di detta istruttoria e di renderne noti gli esiti agli interessati.

Ritenuto di dover prorogare al 15 ottobre 2013 il termine di pagamento in precedenza stabilito con la deliberazione della G.C. n. 52/2013 sopra richiamata, al fine di evitare ai contribuenti interessati di incorrere in sanzioni per il ritardato pagamento.

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 in data 15/7/2013 con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione per l'esercizio 2013, la relazione previsionale e programmatica, il bilancio pluriennale triennio 2013/2015 e il programma triennale dei lavori pubblici 2013/2015.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 76 in data 18/7/2013 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2013/2015 con attribuzione responsabilità e disponibilità risorse per la gestione ai responsabili dei servizi.

Acquisiti agli atti i pareri favorevoli espressi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità tecnica e contabile rispettivamente del Responsabile del Servizio interessato e del Responsabile di Ragioneria.

Rilevata la competenza di questa Giunta Comunale a deliberare in merito ai sensi dell'art. 48 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Visto l'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000.

Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese,

## DELIBERA

1. Di prorogare al 15 ottobre 2013 il termine di pagamento, in precedenza stabilito al 31/07/2013 con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 23/05/2013, per i contribuenti proprietari di terreni agricoli

a cui è stata attribuita la natura di area fabbricabile, a seguito dell'adozione del nuovo PRG, che adegueranno i versamenti IMU al maggior valore del terreno e, precisamente:

- per il versamento relativo all'anno 2012
- per il versamento in acconto relativo all'anno 2013.

2. Di trasmettere copia della presente alla ditta CERIN srl, concessionaria del servizio di gestione, accertamento e riscossione delle entrate comunali.
3. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L. n. 267/2000, con successiva e separata votazione espressa ad unanimità favorevole.

\* \* \* \* \*

Tributi/Riscossione



**CITTÀ di CIRIÈ**

Proposta di deliberazione della Giunta C.le n. 222/2013

**OGGETTO:** ATTRIBUZIONE DI AREA FABBRICABILE A SEGUITO DI ADOZIONE DI NUOVO PRG - PROROGA TERMINI DI PAGAMENTO IMU DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 52 DEL 23/05/2013

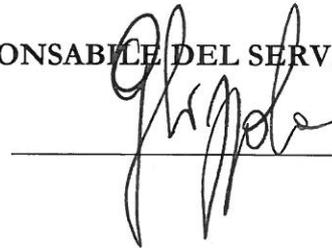
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. vengono espressi i seguenti pareri da parte dei Responsabili, in ordine rispettivamente:

- a) alla regolarità tecnica:  favorevole  
 contrario

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ciriè, li 24 luglio 2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

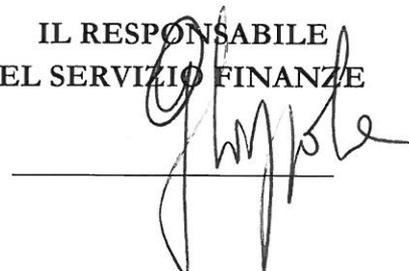
  
\_\_\_\_\_

- b) alla regolarità contabile:  favorevole  
 contrario  
 non rileva

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

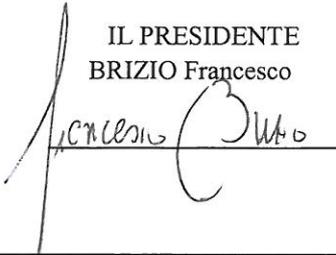
Ciriè, li 24 luglio 2013

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZE

  
\_\_\_\_\_

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
BRIZIO Francesco



IL SEGRETARIO GENERALE  
FERRO BOSONE Maurizio



---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa in data 26 LUG. 2013 all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.) e contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

IL SEGRETARIO GENERALE



---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
- La presente deliberazione è divenuta esecutiva trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.).

ESECUTIVA IL 25/07/2013

IL SEGRETARIO GENERALE

